



União das freguesias
de Marrazes e Barosa
a união faz o futuro!



ATA NÚMERO CINQUENTA E TRÊS

Aos dois dias do mês de novembro de dois mil e vinte e dois, pelas dezoito horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa, em sessão ordinária, na sede da autarquia, com a seguinte ordem de trabalhos:

Ponto um: Modificações do Orçamento da Despesa – Alteração número quarenta e oito e quarenta e nove;

Ponto dois: P 23/2022 – Obras de Beneficiação do Pavimento do Estaleiro, em Marrazes – Prorrogação de Prazo para Apresentação de Proposta;

Ponto três: P 24/2022 – Obras de Manutenção e Conservação das Instalações Sanitárias do Jardim-de-infância de Gândara dos Olivais – Abertura de Procedimento;

Ponto quatro: P 25/2022 – Manutenção de Caminhos da Mata dos Marrazes – Abertura de Procedimento;

Ponto cinco: P 26/2022 – Obras de Beneficiação de Largo, na Rua Professora Maria Augusta Sousa Lopes, em Marrazes – Abertura de Procedimento;

Ponto seis: Pedido de apoio financeiro – Grupo Motard;

Ponto sete: Parque Infantil junto ao Campo de Futebol de Marrazes;

Ponto oito: Análise de orçamento – STAPLES – Fornecimento de Mobiliário de Escritório;

Ponto nove: Reclamação de munícipe contra a exibição da Bandeira LGBTI na sede da Junta; ..

Ponto dez: Licenciamento de obras;

Ponto onze: Informações do Presidente.

Estavam presentes, o Presidente, Paulo Alexandre de Jesus Clemente; a Secretária, Catarina Sampaio Barbedo Dias; o Tesoureiro, Rui Manuel Branquinho Caseiro; e os Vogais, Maria Inês Teixeira Martins, José Manuel Seiça Pereira Santos, José António Batista de Sousa Violante e Inês Isabel Sousa Santos.

A sessão foi presidida pelo Presidente, Paulo Alexandre de Jesus Clemente.

Ponto um: O Presidente informou que aprovara, as alterações número quarenta e oito e quarenta e nove do Orçamento da despesa, a vinte e oito e trinta e um de outubro, respetivamente.

O Executivo tomou conhecimento.



União das freguesias
de Marrazes e Barosa
a união faz o futuro!



Ponto dois: P 23/2022 – Obras de Beneficiação do Pavimento do Estaleiro, em Marrazes – Prorrogação de Prazo para Apresentação de Proposta.....

Tendo em conta que a entidade convidada teve constrangimentos informáticos que impediram aceder ao convide para apresentação de proposta, e que esse motivo não apresentou qualquer proposta, o Executivo da Junta de Freguesia de Marrazes e Barosa, ao abrigo do artigo 64.º do CCP – Código dos Contratos Públicos, deliberou proceder à prorrogação do prazo para apresentação de proposta, até às dezassete horas do dia onze de novembro do ano em curso.....

Ponto três: P 24/2022 – Obras de Manutenção e Conservação das Instalações Sanitárias do Jardim-de-infância de Gândara dos Olivais – Abertura de Procedimento.....

O Executivo deliberou proceder à abertura do procedimento de contratação pública, por Consulta Prévia, de empreitada de obras públicas para execução Obras de Manutenção e Conservação das Instalações Sanitárias do Jardim-de-infância de Gândara dos Olivais, com o valor base de 13.710,00€ (treze mil setecentos e dez euros), tendo em conta que esta União de Freguesias não dispõe de serviços técnicos com competências que possam assegurar a execução destes trabalhos.....

O Executivo decidiu que a despesa será realizada ao abrigo do contrato interadministrativo de delegação de competências, celebrado entre o Município de Leiria e a União das Freguesias de Marrazes e Barosa, no âmbito da educação.....

Simultaneamente, o executivo aprovou as peças do procedimento, nomeadamente, caderno de encargos, programa do concurso e respetivo mapa de quantidade, e decidiu remeter o convite à apresentação de proposta às seguintes entidades:

- Fafil, Lda., NIF 502596406;
- Detalhe Seguinte, Unipessoal, Lda., NIF 513554351;
- Avanthouse – Construções e Imobiliária, Lda., NIF 506105407.

Ponto quatro: P 25/2022 – Manutenção de Caminhos da Mata dos Marrazes – Abertura de Procedimento.....

O Executivo deliberou proceder à abertura do procedimento de contratação pública, por Ajuste Direto, relativo à aquisição de serviços para Manutenção de Caminhos da Mata dos Marrazes, com o valor base de 15.000,00€ (quinze mil euros), tendo em conta que esta União de Freguesias não dispõe de serviços técnicos com competências que possam assegurar a execução destes trabalhos.....

O Executivo decidiu que a despesa será realizada ao abrigo do apoio às atividades da Junta de Freguesia atribuído, pelo Município de Leiria, para o ano de dois mil e vinte e dois.....



Simultaneamente, o executivo aprovou as peças do procedimento, nomeadamente, caderno de encargos, programa do concurso e respetivo mapa de quantidade, e decidiu remeter o convite à apresentação de proposta à empresa Escavaterria – Engenharia, Lda., NIF 501 407 146.

.....
Ponto cinco: P 26/2022 – Obras de Beneficiação de Largo, na Rua Professora Maria Augusta Sousa Lopes, em Marrazes – Abertura de Procedimento.....

O Executivo deliberou proceder à abertura do procedimento de contratação pública, por Consulta Prévia, de empreitada de obras públicas para execução de Obras de Beneficiação de Largo, na Rua Professora Maria Augusta Sousa Lopes, em Marrazes, com o valor base de 110.000,00€ (cento e dez mil euros), tendo em conta que esta União de Freguesias não dispõe de serviços técnicos com competências que possam assegurar a execução destes trabalhos.....

O Executivo decidiu que a despesa será realizada ao abrigo do apoio às atividades da Junta de Freguesia atribuído, pelo Município de Leiria, para o ano de dois mil e vinte e dois, até ao limite de 44.271,57€ (quarenta e quatro mil duzentos e setenta e um euros e cinquenta e sete cêntimos), valor aprovado, pelo Município de Leiria, na candidatura dos apoios financeiros.

Uma vez que o valor global da obra excede o valor aprovado, o Executivo deliberou reforçar a rubrica da "Beneficiação do Largo – Rua Prof.ª Maria Augusta Sousa Lopes", no montante de 72.500,00€ (setenta e dois mil e quinhentos euros), com verba proveniente da rubrica "Requalificação do Salão Social de Marrazes em Sede da Freguesia"

Simultaneamente, o executivo aprovou as peças do procedimento, nomeadamente, caderno de encargos, programa do concurso e respetivo mapa de quantidade, e decidiu remeter o convite à apresentação de proposta às seguintes entidades:

- CVE – Construção e Venda de Edifícios, S.A., NIF 507193180;
- Ergsilva – Construção e Restauro de Edifícios, S.A., NIF 508966353;
- Ferduliz – Sociedade de Construções, Lda., NIF 502303832.

.....
Ponto seis: O Grupo de Amigos Motard de Leiria - Só Vai Quem Quer efetuou um pedido de apoio, remetendo para o efeito os formulários respetivos, de acordo com o Regulamento de Atribuição de Apoios da União das Freguesias de Marrazes e Barosa.

O pedido foi rececionado, encontrando-se em análise pelo Executivo.

.....
Ponto sete: A Sra. Cláudia Pereira reportou o estado em que se encontra o Parque Infantil junto ao Campo de Futebol de Marrazes, que se encontra cheio de ervas, e a necessitar de manutenção e limpeza, com o gradeamento caído em parte da sua extensão e os baloiços vandalizados.

O Executivo decidiu avaliar as condições atuais do parque infantil e planear intervenção no local.



Ponto oito: O Executivo analisou o orçamento apresentado pela STAPLES, para fornecimento de mobiliário de escritório, no valor de 2.576,16€ (dois mil quinhentos e setenta e seis euros e dezasseis cêntimos), com IVA incluído, tendo decidido adjudicar o mesmo, conforme condições apresentadas.

Ponto nove: O Sr. José Afonso Oliveira enviou uma comunicação, demonstrando a sua insatisfação relativamente à exibição da Bandeira LGBTI na sede da Junta de Freguesia. Segundo refere, a Junta de Freguesia está a desobedecer às leis vigentes.
O Executivo irá solicitar parecer jurídico, no sentido de esclarecer a questão apresentada.

Ponto dez: Licenciamento de obras.

- PROCESSO N.º: IP/2022/8.
INFORMAÇÃO PRÉVIA - PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO E ZONA EXTERIOR DE APOIO, DESTINADO A COMÉRCIO (TRÊS UNIDADES/LOJAS).
LOCAL DA OBRA: Rua da Escola – União das Freguesias de Marrazes Barosa.
REQUERENTE: Next Place – Investimentos Imobiliários, Lda.

O Executivo não vê qualquer inconveniente na localização do pretendido, no pedido de viabilidade. De salientar que, o local é servido por todas as infra-estruturas.
Deverão ser cumpridas todas as leis em vigor para este tipo de construção.

- PROCESSO N.º ON/2022/148.
PROJETO DE ALTERAÇÕES – ALTERAÇÃO, AMPLIAÇÃO OU LEGALIZAÇÃO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO, RESTAURAÇÃO, HABITAÇÃO E MUROS DE VEDAÇÃO.
LOCAL DA OBRA: Travessa da Saibreira, n.º 2, União das Freguesias de Marrazes Barosa.
REQUERENTE: Susana Paula da Silva Santos Pepino.

O Executivo é de parecer favorável, no que concerne ao processo em epígrafe. Deverão ser cumpridas as normas legais para este tipo de projeto.

Ponto onze: O Presidente prestou as seguintes informações:

- A empresa SERVI XXI, Administração do Condomínio Glória Gordalina, Lote 1, deu conhecimento de que irá proceder à aquisição e assentamento de onze chapéus de chaminés, conforme orçamento apresentado. O valor apresentado é de € 1.375,00 (mil trezentos e setenta e cinco euros) (acrescido de IVA) para as novas pedras em granito de três centímetros de espessura, com pingadeiras. Inclui trabalho de remoção das antigas e colocação das novas.



União das freguesias
de Marrazes e Barosa
a união faz o futuro!



Por não haver mais nada a tratar e para que conste, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada, por todos os presentes.

Presidente:

Paulo Alexandre de Jesus Clemente

Secretária:

Carolina F. Santos

Tesoureiro:

Paulo Francisco da Silva

Vogal:

Paulo

Vogal:

José Manuel Soares Pereira Saul

Vogal:

Paulo

Vogal:

João José da Sousa Soares

